



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

PRIDno-2025-6900

Toejoen varasto, tilojen vuokraaminen Porin Työväen Soittokunta ry:lle

Porin Työväen Soittokunta ry:llä on ollut harjoitustilat Porin Valimo-salissa osoitteessa Rautatienpuistokatu 7. Sivistystoimialan käytössä ollut Valimo -rakennus ei nykyisessä kunnossaan enää sovellu esittävän taiteen esitys- ja koulutustoimintaan. Rakennuksen käyttökunto on alhainen, eikä rakennus täytä tällä hetkellä Porin kaupungin terveysturvallisuuden opetustiloille asettamia määräyksiä (terveydensuojelulaki). Valimorakennuksen omistaja Kiinteistö Oy Domus Arctopolis on ilmoittanut, ettei Valimorakennus ole tällä hetkellä soveltuva esitys- ja koulutustoimintaan. Tila ei ole nykyisessä kunnossaan sivistystoimialan toimijoiden käytettävissä.

Tästä johtuen Porin Työväen Soittokunta ry on lähestynyt teknistä toimialaa sähköpostitse ja etsii uusia harjoitustiloja pystyäkseen jatkamaan toimintaansa. Toejoen entisellä koululla (nykyisin nimellä Toejoen varasto) on tyhjänä eri kokoisia tiloja. Tilat käytiin katsastamassa ja toisessa kerroksessa sijaitseva musiikkiluokka sekä kolmannessa kerroksessa sijaitseva toimistotila soveltuvat hyvin Porin Työväen soittokunnan tarpeisiin.

Soittokunta on halukas vuokraamaan kyseiset tilat vuoden 2026 lähtien oheisen vuokrasopimuksen mukaan.

Päätöksen peruste

Tilayksikön päällikkö päättää yksikössään huoneenvuokrauksista, kun vuosivuokra on alle 50 000 euroa.

Päätös

Päätän, että vuokrataan Toejoen varastolta tilat Porin Työväen Soittokunnan käyttöön oheisen vuokrasopimuksen mukaan 1.1.2026 alkaen.

Tiedoksi

Porin Työväen Soittokunta ry, Martti Lunden, Markku Koppelomäki

Allekirjoitus

Mikko Viitala, tekninen toimiala, tilayksikön päällikkö



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 35

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Porin yhteinen palvelupiste, Yrjönkatu 6
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai	10 - 16
tiistai-torstai	8 - 16
perjantai	8 - 15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.